



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico

N. 1372 del registro delle determinazioni

del 13/10/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

**SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE
ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI
GIOCO COMUNALI. AFFIDAMENTO AI SENSI
DELL'ART.106 CO.11 DEL D.LGS.N.50/2016 PER UN
PERIODO DI 4 MESI DAL 15.10.2022 AL 14.02.2023.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che il procedimento in questione riporta i seguenti dati fondamentali:

TITOLO DEL PROCEDIMENTO			
SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI - PERIODO 4 MESI			
FASE PROGRAMMAZIONE			
stazione appaltante	Comune di Altamura (Ba)		
settore responsabile	VI Settore "Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche"		
dirigente settore	ing. Biagio MAIULLARI		
responsabile unico del procedimento	Arch. Luigia PICERNO		
	provvedimento di nomina	tipo	Determinazione Dirigenziale
		numero	1101
		data	18.10.2019
programmazione intervento	programma biennale di forniture e servizi	Intervento iscritto nel programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore ad € 40 000,00 - Biennio 2021/2022 giusta aggiornamento approvato con D.G.C.n.141 del 16.12.2021	
	descrizione	SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI	
	CUI	S82002590725202100041	
	CPV	77313000-7	
	importo	€ 232 000,00	
	finanziamento	fonte	Bilancio comunale
convenzione		-	

RICHIAMATI, a formarne parte integrante e sostanziale, tutti i precedenti provvedimenti afferenti la procedura in questione, come di seguito riepilogati:

provvedimento			
tipo	numero	Data	finalità
D.D.	749	28.07.2020	AGGIUDICAZIONE SERVIZIO

VISTI E RICHIAMATI:

- il CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale, come stralciato e parafrasato di seguito, recita:

“ Art.106. *Modifica di contratti durante il periodo di efficacia*

...omissis...

- La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

...omissis...

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale n.749 del 28.07.2020 si aggiudicava:

oggetto dell'affidamento	SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI - PERIODO 24 MESI	
importo	ribasso d'asta offerto	15,390%
	importo servizio ribassato	€ 154 891,60
	oneri sicurezza per D.U.V.R.I.	€ 1 855,30
	importo totale offerto servizio	€ 156 746,90
	aliquota IVA su servizio	22%
	importo IVA su servizio	€ 34 484,32
aggiudicatario	Soc. Coop. OLTRE IL MURO	

- il relativo contratto veniva stipulato in data 12.11.2020 rep. n.5041;
- il servizio veniva consegnato il 15.10.2020, giusta verbale in pari data, e avrà fine il 14.10.2022;

CONSIDERATO che, il 5° Servizio – Verde Pubblico, Difesa del Suolo ed Arredo Urbano di questo Settore ha predisposto gli atti per la procedura d'appalto relativa alla nuova gestione del servizio di gestione, manutenzione ordinaria, pulizia e custodia dei parchi gioco comunali - periodo 24 mesi, a seguito del quale con:

- Deliberazione n.95 del 02.08.2022 la Giunta Comunale, tra l'altro, dava mandato al Dirigente del VI Settore di procedere alla selezione mediante gara d'appalto riservata alle Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art.1 della Legge n.381/91, ossia Cooperative volte all'integrazione di persone svantaggiate quali "...invalidi fisici, psichici e sensoriali, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare...", ai sensi dell'art.4, co.1, della stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli albi regionali ed alla Camera di Commercio con codice ATECO 81.3 e 81.21;
- Determinazione Dirigenziale n.1222 del 15.09.2022, si approvavano gli atti tecnici relativi al "Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, Pulizia e Custodia dei Parchi Gioco Comunali - periodo 24 mesi" relativi al periodo 2022-2024, per un importo complessivo di €232.000,00, stabilendo di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e modificato con D.L.31.06.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108, previa indagine di mercato e successivo invito a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse di partecipazione alla procedura;

CONSIDERATO che, il D.L. 6 luglio 2012 n.95, convertito con Legge 7 agosto 2012 n.135, in materia di approvvigionamenti di beni e servizi da parte dei soggetti di cui all'art.1 del D.Lgs.n.50/2016 attraverso la disposizione di cui all'art.26, co.3 della L.n.488/1999 e gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, all'art. 4, commi 8 e 8bis, ha espressamente fatto salva la deroga prevista all'art.5 della L.n.381/91 e ss.mm.ii. a favore della Cooperative sociali di Tipo "B", la cui finalità si traduce con l'integrazione lavorativa e sociale delle persone svantaggiate, ex art.4 Legge n.381/1991 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, è stata espletata la procedura di indagine di mercato ed è in itinere la procedura di selezione del nuovo contraente per l'affidamento del "Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, Pulizia e Custodia dei Parchi Gioco Comunali - periodo 24 mesi";

CONSIDERATO che, nelle more della conclusione della procedura per l'affidamento del servizio in questione, per un periodo di 24 mesi a decorrere dalla effettiva consegna dello stesso servizio, risulta necessario provvedere alla Gestione, Manutenzione Ordinaria, Pulizia e Custodia dei Parchi Gioco Comunali, mediante affidamento alla Coop. OLTRE IL MURO appaltatrice uscente, a decorrere dal 15 ottobre 2022 e per un periodo di mesi 4 e comunque fino alla data di consegna del nuovo servizio, qualora questa intervenisse prima della scadenza del periodo di 4 mesi;

DATO ATTO che, per l'espletamento del servizio di custodia, gestione, manutenzione e pulizia dei bagni pubblici comunali per un periodo di 4 mesi, è necessario finanziare la somma complessiva riportata nella seguente tabella:

periodo	dal	15.10.2022	al	14.02.2023
importo	importo totale del servizio comprensivo di			
	sicurezza per D.U.V.R.I.			
	aliquota IVA		22%	
	importo IVA		€ 5 747,39	
	totale servizio comprensivo di IVA		€ 31 871,87	

VISTA la possibilità di prosecuzione del servizio, così come previsto nell'art.21 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto Rep.n.5041 del 12.11.2020 che riporta: "L'affidataria è obbligata ad assicurare il servizio, agli stessi patti e condizioni, a richiesta dell'Ente, nelle more della definizione e perfezionamento degli atti ove, scaduto l'appalto, fosse in itinere una nuova procedura, secondo quanto previsto dall'art.106 comma 11 del D.Lgs.n.50/2016", nonché nel Bando di gara al punto 4.1;

CONSIDERATO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 27.05.2022, è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati;

ACCERTATA la regolarità contributiva e previdenziale nei confronti dei seguenti professionisti, come di seguito precisato in tabella:

DURC AFFIDATARIO	
denominazione/ragione sociale	OLTRE IL MURO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE
nr. prot. gen. Comune	66677
data prot. gen. Comune	21.07.2022

scadenza validità	11.11.2022
posizione	RISULTA REGOLARE NEI CONFRONTI DI I.N.P.S. - I.N.A.I.L. - CNCE

DATO ATTO che, per la procedura in oggetto è confermato il **CIG 8129153545** del servizio in itinere;

RIFERITO che il procedimento di che trattasi, allo stato attuale, riporta i seguenti:

DATI FINANZIARI

GESTIONE DI SPESA

<i>estremi dati finanziari</i>	<i>fondi del</i>	V LIVELLO				
	<i>p.c.f.</i>	1.03.02.13.999				
	<i>capitolo</i>	834021				
	<i>bilancio</i>	2022				
	<i>codifica bilancio</i>	9.05.01.103				
	<i>denominazione</i>	ACQUISTO DI BENI E SERVIZI – “AREE PROTETTE, PARCHI”				
	<i>impegno</i>	2363/0 esercizio 2022	<i>bilancio</i>	2022	<i>importo</i>	€ 20 000,00 ¹
		¹ riducendo di pari importo l'imp.1957/2022 di cui alla D.D.n.1222 del 15.09.2022				
	<i>impegno</i>	292/0 esercizio 2023	<i>bilancio</i>	2023	<i>importo</i>	€ 11 871,87 ²
		² riducendo di pari importo l'imp.265/2023 di cui alla D.D.n.1222 del 15.09.2022				

DATO ATTO che, ai sensi del co.8 dell'art.183 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

DICHIARATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art.1, co.41, della legge 07.11.2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento, per il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;

alla luce di quanto sinora esposto si propone al Dirigente del VI Settore “Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche” l'adozione del presente provvedimento di:

SERVIZIO DI GESTIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI.

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.106 CO.11 DEL D.LGS.N.50/2016 PER UN PERIODO DI 6 MESI DAL 15.10.2022 AL 14.02.2023.

Il Responsabile Unico del Procedimento e

Arch. Luigia PICERNO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTI gli articoli 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.18 agosto 2000, n.267;

VISTO l'art.94 dello Statuto Comunale;

VISTO l'art.17 del T.U.P.I. approvato con D.Lgs.30 marzo 2001, n.165;

VISTI gli articoli 21 e 22 del Regolamento di Contabilità dell'Ente avente ad oggetto “La Gestione del Bilancio”;

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, per quanto ancora vigente;

VISTO il Decreto Sindacale n.44 dell'8.05.2019 con cui lo scrivente veniva nominato Dirigente del VI Settore “Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche - Datore di Lavoro del personale dell'Ente”;

VISTO l'art.6-bis della Legge 7 agosto 1990, n.241 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6-bis della L.n.241/90, introdotto dall'art.1, comma 41, della L.n.190/2012, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto dirigente,

per tutto quanto sopra esposto e per i provvedimenti consequenziali da parte degli Uffici competenti,

DETERMINA

- 1 La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;
- 2 **DARE ATTO** che, nelle more dell'espletamento della procedura di gara per addvenire ad un nuovo affidamento del servizio per un periodo di 24 mesi, risulta necessario provvedere alla gestione del servizio di gestione, manutenzione ordinaria, pulizia e custodia dei parchi gioco comunali, mediante estensione della durata contrattuale;
- 3 **DARE ATTO** che, il Servizio preposto di questo Settore ha predisposto gli atti per la procedura d'appalto relativa alla nuova GESTIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI per il periodo 2022-2024, per la durata di 24 mesi a decorrere dalla effettiva consegna del servizio, e che con Delibera di Giunta n.95 del 02.08.2022, tra l'altro, ha fornito atto di indirizzo al Dirigente del VI Settore di procedere alla selezione mediante gara d'appalto riservata alle Cooperative Sociali di cui alla lett.b), co.1, dell'art.1 della Legge n.381/91, ossia Cooperative volte all'integrazione di persone svantaggiate quali "...invalidi fisici, psichici e sensoriali, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare...", ai sensi dell'art.4, co.1, della stessa Legge n.381/91, iscritte nella sezione B degli albi regionali ed alla Camera di Commercio con codici ATECO 81.3 e 81.21;
- 4 **DARE ATTO** che, con Determinazione Dirigenziale n.1222 del 15.09.2022, sono stati approvati gli atti tecnici relativi al "GESTIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI per il periodo 2022-2024, per la durata di 24 mesi, per un importo complessivo di € 232 000,00, stabilendo di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) del D.L.16.07.2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e modificato con D.L.31.06.2021, n.77 convertito in Legge 29.07.2021, n.108, previa indagine di mercato e successivo invito a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse di partecipazione alla procedura;
- 5 **AFFIDARE**, ai sensi ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto nell'art.20 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto Rep.n.5042 del 04.12.2020, nonché nel Bando di gara, per le motivazioni riportate in premessa e nelle more dell'espletamento delle procedure di scelta del contraente del nuovo servizio, come di seguito:

<i>oggetto dell'affidamento</i>	GESTIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI		
<i>durata servizio</i>	PERIODO DI 4 MESI A DECORRERE DAL 15.10.2022 E COMUNQUE FINO ALLA DATA DI CONSEGNA DEL NUOVO SERVIZIO QUALORA QUESTA INTERVENISSE PRIMA DELLA SCADENZA DEL PERIODO DI 4 MESI		
<i>patti e condizioni</i>	AGLI STESSI PATTI E CONDIZIONI DI CUI AL CONTRATTO STIPULATO IN DATA 04.12.2020 CON REPERTORIO N.5042 ED AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI CHE TRATTASI		
<i>affidatario</i>		<i>denominazione</i>	<i>codice fiscale / P.IVA</i>
		Soc. Coop. OLTRE IL MURO	05761270726
<i>importi</i>	<i>importo totale del servizio comprensivo di sicurezza per D.U.V.R.I.</i>	€	26 124,48
	<i>aliquota IVA</i>		22%
	<i>importo IVA</i>	€	5 747,39
	<i>totale servizio comprensivo di IVA</i>	€	31 871,87

- 6 **IMPUTARE E IMPEGNARE** la spesa complessiva, necessaria per il finanziamento del presente provvedimento come di seguito:

DATI FINANZIARI

GESTIONE DI SPESA

estremi dati finanziari	fondi del	V LIVELLO				
	p.c.f.	1.03.02.13.999				
	capitolo	834021				
	bilancio	2022				
	codifica bilancio	9.05.01.103				
	denominazione	ACQUISTO DI BENI E SERVIZI – “AREE PROTETTE, PARCHI”				
	impegno	2363/0 esercizio 2022	bilancio	2022	importo	€ 20 000,00 ¹
		¹ riducendo di pari importo l'imp.1957/2022 di cui alla D.D.n.1222 del 15.09.2022				
		292/0 esercizio 2023	bilancio	2023	importo	€ 11 871,87 ²
	² riducendo di pari importo l'imp.265/2023 di cui alla D.D.n.1222 del 15.09.2022					

- 7 **DARE ATTO**, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i, che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);
- 8 **DARE ATTO** che, al presente provvedimento dovrà seguire la sottoscrizione di apposito contratto, secondo quanto sopra definito;
- 9 **DICHIARARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art. 1, co.41, della legge 07.11.2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, l'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento;
- 10 **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Contratti e Appalti per gli adempimenti consequenziali;
- 11 **DARE COMUNICAZIONE** dell'affidamento di che trattasi alla Soc. Coop. CDS ONLUS, appaltatrice uscente, e procedere alla consegna del servizio stabilendo che lo stesso abbia inizio il 15.10.2022;
- 12 **RIEPILOGARE** di seguito gli:

ALLEGATI AL PRESENTE PROVVEDIMENTO

DENOMINAZIONE	NOME FILE	RISERVAT O	NO WEB
DURC ONLINE OLTRE IL MURO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	certificato-INAIL_33940798.pdf		X

IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE
OPERE PUBBLICHE
Ing. Biagio Maiullari

Ing. Biagio Maiullari

Redatta da F.Fiore



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1496**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico**

Oggetto: **SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA E CUSTODIA DEI PARCHI GIOCO COMUNALI. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.106 CO.11 DEL D.LGS.N.50/2016 PER UN PERIODO DI 4 MESI DAL 15.10.2022 AL 14.02.2023.**

Nr. adozione settore: **201** Nr. adozione generale: **1372**

Data adozione: **13/10/2022**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **13/10/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. FRANCESCO FAUSTINO

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
